

Provincia di Novara

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 375 del 15 febbraio 2024 - OCCUPAZIONE TEMPORANEA, IMPOSIZIONE SERVITÙ EX ARTT. 22 E 52 OCTIES D.P.R. 327/2001, A FAVORE DI RNE2 S.p.A., DEGLI IMMOBILI SITI NELLA PROVINCIA DI NOVARA IN COMUNE DI CALTIGNAGA E MOMO, NECESSARI PER LA COSTRUZIONE DI UN IMPIANTO AGRO-VOLTAICO E RELATIVE OPERE CONNESSE AUTORIZZATA CON D.D. 2201/2023.

IL DIRIGENTE

omissis

DETERMINA

di disporre, in favore della società RNE2 S.p.A., l'asservimento degli immobili siti nel comune di CALTIGNAGA E MOMO, in provincia di Novara, necessari per la costruzione dell'impianto agro-voltaico autorizzato con Determina Dirigenziale n. 2201 del 15/09/2023, meglio individuati con il colore rosso nell'allegato piano particellare, di cui alla nota prot. Prov. 2910 del 07-02-2024, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che l'asservimento è sottoposto alla condizione sospensiva prevista dall'art. 23, comma 1, lettera f) del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., e cioè che il presente provvedimento sia, a cura di RNE2 S.p.A., notificato nonché eseguito tramite l'immissione in possesso;

omissis

di autorizzare la società RNE2 S.p.A. a procedere all'occupazione temporanea, per un periodo di 1 mese decorrenti dalla data dell'immissione in possesso, degli immobili siti in comune di CALTIGNAGA E MOMO, identificati con il colore verde nel piano particellare di cui al precedente art. 1, necessari per la costruzione dell'impianto di cui all'oggetto;

omissis

di disporre che l'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza dei beni e della presa di possesso, contenente l'indicazione dei nominativi dei tecnici incaricati delle attività di cui al precedente art. 3, del luogo, del giorno e dell'ora di cui è prevista l'esecuzione del decreto di asservimento, sia notificato, a cura di RNE2 S.p.A. ai proprietari dei fondi, almeno sette giorni prima della data prevista per tali operazioni e che tale avviso di convocazione potrà essere notificato contestualmente alla notifica del presente provvedimento come disposto al successivo punto 8;

omissis

di stabilire che:

- i proprietari interessati dovranno comunicare per iscritto alla Provincia di Novara, Settore Affari Istituzionali, Pianificazione territoriale, Tutela e Valorizzazione Ambientale, Piazza Matteotti n. 1, 28100 Novara, e per conoscenza a RNE2 Srl, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, se condividano l'indennità offerta, ai sensi dell'art. 22 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. (la dichiarazione di accettazione è irrevocabile);
- i proprietari devono dichiarare l'assenza di diritti di terzi sul bene e devono comprovare la piena e libera disponibilità degli immobili;
- con successivo provvedimento sarà disposto il pagamento delle indennità accettate da effettuarsi nei termini di legge a cura di RNE2 S.p.A.;
- trascorsi i termini di legge, saranno dovuti gli interessi nella misura del tasso legale;
- in caso di silenzio, l'indennità offerta si intende rifiutata;

- in caso di rifiuto espresso dell'indennità o di silenzio verrà richiesta a cura della Provincia, ai sensi dell'art. 52 nonies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la determinazione dell'indennità definitiva di asservimento e di occupazione alla Commissione Provinciale Espropri di Novara;
 - il proprietario che non condivide l'indennità offerta può, entro lo stesso termine previsto per l'accettazione, chiedere la nomina di un tecnico di fiducia ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
 - è posta a carico di RNE2 S.p.A. la corresponsione delle indennità spettanti ai proprietari, nonché il pagamento delle spese legali a seguito di eventuali contenziosi giudiziari, ove dovute, così come delle eventuali maggiorazioni delle indennità, scaturite a seguito di rideterminazione, e degli interessi, ove dovuti;
- omissis
- di stabilire che il presente provvedimento dovrà essere registrato e trascritto senza indugio presso i competenti Uffici Statali a cura e spese di RNE2 Srl;
- omissis

Il Dirigente
Ing. Davide Rabuffetti
(sottoscritto con firma digitale)